**Муниципальное образование**

**сельское поселение Ашитковское**

**Воскресенского муниципального района**

**Московской области**

**Положение**

**о проведении конкурса на звания «Дом образцового содержания», «Двор образцового содержания», «Улица образцового содержания», «Подъезд образцового содержания», «Образцовая территория организации, учреждения, предприятия».**

 (утверждено решением Совета депутатов от 31.05.2013г. № 4/5)

**1. Общие положения**

1.1. Настоящее Положение в соответствии с Уставом сельского поселения Ашитковское, определяющим полномочия органов местного самоуправления в решении вопросов местного значения по организации благоустройства и озеленения, а также в порядке реализации инициативы населения в наведении чистоты и порядка на территории сельского поселения Ашитковское определяет условия проведения конкурса на звания «Дом образцового содержания», «Двор образцового содержания», «Улица образцового содержания», «Подъезд образцового содержания», «Образцовая территория организации, учреждения, предприятия» (далее - Конкурс).

1.2. Проведение конкурса направлено на развитие инициативы жителей, руководителей и трудовых коллективов организаций, учреждений, предприятий по благоустройству и содержанию в образцовой чистоте территорий.

1.3. Конкурс проводится ежегодно с 15 мая по 25 августа по инициативе Администрации, Совета депутатов сельского поселения Ашитковское.

1.4. В конкурсе принимают участие все жители сельского поселения, проживающие как в муниципальном жилищном фонде, ТСЖ, так и в частном секторе, а также объекты экономики, предприятия ЖКХ, торговли, быта, образования, здравоохранения и культуры.

**2. Условия проведения конкурса**

2.1. Конкурс проводится на звание

«Дом образцового содержания» - среди многоквартирных домов муниципального фонда, ТСЖ, частных домовладений;

«Двор образцового содержания» - среди дворов многоквартирных домов муниципального фонда, ТСЖ и частных домовладений;

«Улица образцового содержания» - среди улиц частного сектора;

«Подъезд образцового содержания» - среди подъездов многоквартирных домов муниципального фонда, ТСЖ

«Образцовая территория организаций, предприятий и учреждений» - среди территорий, прилегающих к предприятиям, учреждениям и организациям в пределах балансовой принадлежности независимо от форм собственности.

**3. Критерии оценки.**

3.1. Критериями для определения победителей конкурса **«Дом образцового содержания» среди многоквартирных домов** являются:

- содержание мест общего пользования (чердаков, подвалов, лестничных клеток);

- сохранность оборудования и общего имущества дома;

- благоустройство, в т.ч. озеленение, придомовой территории, участие в работе жильцов;

- отсутствие самовольного размещения информации на дверях подъездов, стенах дома, наличие досок объявлений;

- соблюдение общественного порядка жильцами дома;

- наличие исправного состояния освещения у входа в подъезды, на лестничных клетках;

- проведение мероприятий по экономному расходованию энергоресурсов (вода, тепло, электроэнергия);

- наличие на всех подъездах табличек с нумерацией квартир.

3.2. Критериями для определения победителей конкурса «**Дом образцового содержания» среди частных домовладений** являются**:**

- состояние фасада дома, забора, калитки, их эстетический вид;

- содержание в надлежащем санитарном и противопожарном состоянии двора и придомовой территории, отсутствие мусора, грязи возле дома, у забора;

-наличие и содержание в исправном состоянии ограждения (забора);

- освещенность придомовой территории;

- наличие информационной таблички с номерным знаком и названием улицы на доме;

-наличие зеленых насаждений, цветников; регулярная побелка, обрезка деревьев и кустарников;

-работа по очистке и содержанию кюветов, водопропускных труб;

-проявление творчества со стороны владельца дома в оформлении дворовой территории;

- наличие договора на вывоз мусора.

3.3. **Критериями для определения победителей конкурса «Двор образцового содержания»** являются:

а) среди дворов многоквартирных домов муниципального фонда - ТСЖ:

- участие населения в работе по благоустройству и озеленению придворовой территории, поддержанию чистоты и порядка, сохранению оборудования детских площадок, зон отдыха, проведение субботников, проявление инициативы в эстетическом оформлении двора;

- отсутствие или пресечение фактов самовольной установки гаражей, неправильной парковки автомашин, порчи зеленых насаждений;

- озеленение двора, наличие цветников у подъездов, газонов, своевременная обрезка кустарников и деревьев;

- состояние тротуаров, отмосток, бордюров, ограждений;

- освещенность дворовой территории;

- наличие домовых знаков и уличных указателей, досок объявлений;

- наличие мусорного контейнера;

- наличие договоров на вывоз ТБО;

б) среди частных домовладений:

- наличие договоров на вывоз ТБО;

- наличие номерного знака и аншлага с названием улицы на доме;

- содержание прилегающей территории в надлежащем санитарном и противопожарном состоянии;

- благоустройство двора;

- наличие и содержание в исправном состоянии ограждения (забора);

- наличие зеленых насаждений, цветников;

- регулярная побелка, обрезка деревьев и кустарников;

- работа по очистке и содержанию кюветов, водопропускных труб;

- проявление творчества со стороны владельца дома в оформлении дворовой территории;

- наличие мусорного контейнера.

3.4. Критериями для определения победителей конкурса **«Улица образцового содержания»** являются:

- содержание улицы, дворов в надлежащем санитарном состоянии, отсутствие мусора, несанкционированных свалок, озеленение улицы;

- наличие договоров на вывоз ТБО;

- наличие аншлагов и номеров на домах;

- состояние фасадов домов;

- эстетическое состояние заборов (ограждений);

- состояние дренажных водосточных канав;

- уличное освещение;

- соблюдение общественного порядка жителями улицы;

- наличие старшего улице, его работа с населением по благоустройству и озеленению.

3.5. Критериями для определения победителей конкурса **«Подъезд образцового содержания»** являются:

-санитарное и эстетическое состояние коридоров и лестничных клеток;

-поддержание чистоты, соблюдение санитарных норм на территории, прилегающей к дому;

-участие жильцов в наведении порядка и поддержании санитарного состояния, обустройства подъезда;

-остекление оконных проемов, исправное состояние оконных переплетов;

-санитарное и технически исправное состояние кабин лифтов;

-содержание в чистоте дорожек (подходов) к подъездам;

-состояние освещения площадок, входа в подъезд;

-наличие кодовых замков на дверях;

-наличие "Досок объявлений";

-наличие номерных знаков на дверях квартир;

-наличие таблички с указанием номеров подъезда и квартир.

3.6. Критериями для определения победителей конкурса **«Образцовая территория учреждений, организаций и предприятий»** являются:

- благоустройство прилегающей территории (очистка от сухостоя, мусора, скашивание сорной травы, наличие дорожного покрытия подъездных путей, наличие зеленых насаждений, цветочных клумб, их внешний вид, наличие урн для сбора мусора);

- наличие договоров для вывоза ТБО, контейнеров для сбора мусора и отходов;

- участие работников в субботниках по благоустройству и санитарной очистке территории.

**4. Конкурсная комиссия**

4.1. Для проведения конкурса создается конкурсная комиссия. Состав конкурсной комиссии утверждается правовым актом сельского поселения Ашитковское.

4.2. На конкурсную комиссию возлагаются:

- осмотр многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, подъездов, улиц, учреждений, организаций и предприятий с выездом на место.

- оценка соответствия критериям на звания «Дом образцового содержания», «Двор образцового содержания», «Улица образцового содержания», «Подъезд образцового содержания», «Образцовая территория организации, учреждения, предприятия».

- определение победителей.

**5. Порядок подведения итогов конкурса**

5.1. Итоги конкурса подводятся конкурсной комиссией с выездом на объекты с заполнением членами комиссии оценочных листов в течение указанного периода и приурочиваются к проведению Дней сел и деревень.

5.2. Заседание комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее 2/3 ее членов.

5.3. Решение принимается открытым голосованием по каждому претенденту на призовое место простым большинством голосов. При равном количестве голосов "за" и "против" голос председателя конкурсной комиссии является решающим.

Победителями признаются многоквартирные жилые дома, индивидуальные жилые дома независимо от форм собственности, подъезды, имеющие наиболее высокие показатели в соответствии с критериями конкурса.

5.4. Решение конкурсной комиссии оформляется протоколом.

5.5. Протокол итогового заседания конкурсной комиссии после подписания председателем и членами комиссии направляется на утверждение Главой муниципального образования "Сельское поселение Ашитковское» соответствующим постановлением.

5.6. Во всех званиях присуждаются I, II, III места. Победители награждаются почетными грамотами Главы сельского поселения Ашитковское, а также могут награждаться денежными премиями в размерах, установленных настоящим Положением или подарками.

5.7. В категориях «Дом образцового содержания» среди муниципальных домов, «Двор образцового содержания» среди дворов муниципальных домов, «Улица образцового содержания», «Подъезд образцового содержания», «Образцовая территория учреждения, организации, предприятия» в случае получения денежной премии, премия расходуется на дальнейшее благоустройство.

5.8. После издания распоряжения главы об утверждении итогов конкурса на объектах, победивших в конкурсе и удостоенных почетных званий администрация сельского поселения Ашитковское изготавливает металлические таблички размером 300 x 400 мм с текстом «Дом образцового содержания», «Двор образцового содержания», «Улица образцового содержания», «Подъезд образцового содержания», «Образцовая территория учреждения, организации, предприятия» и вручает в торжественной обстановке победителям на Днях сел и деревень.

5.9. Результаты конкурса освещаются в средствах массовой информации.

5.10. Награждение победителей производится из средств, предусмотренных в бюджете муниципального образования по разделу "Благоустройство" и из внебюджетных источников в соответствии с законодательством.