УТВЕРЖДЕНО

постановлением Главы

сельского поселения Ашитковское

Воскресенского муниципального района

Московской области

от «05» \_\_\_02\_\_\_\_\_\_\_ 2014 № \_43\_

Положение

о порядке предоставления разрешения на право производства земляных работ на территории муниципального образования сельское поселение Ашитковское Воскресенского муниципального района Московской области

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение о порядке оформления и выдачи разрешения на право производства земляных и аварийно - восстановительных работ на территории муниципального образования сельское поселение Ашитковское Воскресенского муниципального района Московской области (далее – Положение) разработано в соответствии с:

-Конституцией Российской Федерации;

-Земельным кодеком Российской Федерации от 25.10.2001 N 136-ФЗ;

-Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ;

-Федеральным законом "Об охране окружающей среды" N 7-ФЗ от 10.01.2002;

-Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации";

-Федеральным законом от 27.07.2010 N 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг";

-Законом Московской области от 29.11.2005 N 249/2005-ОЗ "Об обеспечении чистоты и порядка на территории Московской области";

-Постановлением Правительства Московской области от 04.08.2005 N 533/25   
"О порядке уведомления о выданных разрешениях на проведение строительных, строительно-монтажных, земляных, ремонтных работ, аварийного вскрытия, установку временных объектов, размещение средств наружной рекламы в Московской области";

-ГОСТ Р 51872-2002 «Документация исполнительная геодезическая. Правила выполнения».

-Уставом муниципального образования сельское поселение Ашитковское Воскресенского муниципального района Московской области;

1.2. Положение разработано в целях координации земляных работ с работами по благоустройству территории, исключения осложнений в движении транспорта, недопущения нарушения благоустройства территорий, предотвращения аварий и других чрезвычайных ситуаций и определяет основные правила проведения земляных работ при строительстве, реконструкции или ремонте объектов на территории сельского поселения Ашитковское.

1.3. Настоящее Положение устанавливает порядок оформления и выдачи ордеров (разрешения) на право производства земляных работ при прокладке, ремонте инженерных сетей и коммуникаций, проведении других земляных работ, а также проведении аварийно - восстановительных работ на территории сельского поселения Ашитковское.

1.4. Выполнение настоящего Положения обязательно для всех юридических и физических лиц, проводящих земляные работы и аварийно-восстановительные работы на территории сельского поселения Ашитковское.

2. Термины и определения

В настоящем Положении используются следующие термины:

2.1. Земляные работы - работы, связанные со вскрытием грунта, на глубину более 30 сантиметров, забивкой и погружением свай при возведении объектов и сооружений всех видов, подземных и наземных инженерных сетей, коммуникаций, а равно отсыпка грунтом на высоту более 50 сантиметров.

2.2. Аварийно-восстановительные работы - это работы, обеспечивающие восстановление работоспособности систем жизнеобеспечения (водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения) на территории сельского поселения Ашитковское.

2.3. Аварийная ситуация – ситуация, влекущая за собой значительные перебои, полную остановку или снижение надежности ресурсоснабжения (водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения) жилого дома, жилого района, другого жизненно важного объекта в результате непредвиденных, неожиданных нарушений в работе инженерных коммуникаций и сооружений.

2.4. Разрешение на право производства земляных работ (далее – разрешение) - документ, разрешающий проведение земляных работ или проведение аварийно   
- восстановительных работ на территории сельского поселения Ашитковское.

2.5. Благоустройство - комплекс работ и мероприятий, направленных на создание благоприятных условий жизни для труда и отдыха населения и защиты населения на территории сельского поселения Ашитковское.

2.6. Заявитель - юридические или физические лица, которые получают ордер (разрешение) и несут полную ответственность за проведение земляных и аварийно - восстановительных работ и восстановление благоустройства.

3. Порядок оформления и выдачи разрешения на право   
производства земляных работ

3.1. При производстве земляных и буровых работ непосредственный производитель работ должен получить разрешение на право производства земляных работ   
(приложение №1) в администрации муниципального образования сельское поселение Ашитковское Воскресенского муниципального района Московской области (далее по тексту «администрация»).

Разрешение на право производства земляных работ выдается непосредственному производителю работ на срок, указанный в заявлении, но в пределах срока действия разрешения на строительство.

На каждую сеть одного объекта, каждой организацией планирующей выполнять данные работы оформляется отдельное разрешение.

Разрешение действительно на указанный в них вид, объем, срок и место проведения работ. В случае замены производителя работ, передачи объекта другой строительной организации подрядчик, лицо, которому выдано разрешение, обязано немедленно переоформить его на другую организацию.

3.2. Разрешения на право производства земляных работ.

3.2.1. Для получения разрешения заявитель обращается в «администрацию» с заявлением в письменной форме (приложение № 2 к настоящему Положению).

Для получения разрешения на производство земляных работ к заявлению прикладываются:

а) рабочий проект (рабочие чертежи) на строительство, ремонт или реконструкцию подземных коммуникаций или на иные работы, связанные с доступом к ним, согласованный(ые) с собственниками земельных участков и организациями, эксплуатирующими линейные объекты (электропроводы, линии связи, трубопроводы, автомобильные дороги и иные подобные сооружения), находящимися в пределах границ земельного участка, на котором планируется проведение земляных работ;

б) график производства земляных работ, предусматривающий конкретные виды работ и сроки их выполнения;

в) приказ о назначении работника, ответственного за производство земляных работ (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей);

г) временная схема движения транспорта, согласованная с государственной инспекций безопасности дорожного движения, в случае, если при производстве земляных работ будут созданы помехи движению автомобильного транспорта;

д) разрешение на вынужденный снос зеленых насаждений в случае, если при производстве земляных работ необходим вынужденный снос зеленых насаждений;

е) выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юридических лиц), выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей и паспорт (для индивидуальных предпринимателей), паспорт (для физических лиц);

ж) документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя (в случае, если интересы заявителя представляет его представитель);

з) договор(ы) с подрядными организациями, привлекаемыми для проведения восстановительных работ и работ по благоустройству, с указанием графика работ в пределах запрашиваемого срока (в случае привлечения подрядных организаций);

и) сведения о допуске к определенным видам работ.

3.2.2. Документы, предоставляются в двух экземплярах: один, из которых - оригинал, представляемый для обозрения и подлежащий возврату заявителю, другой - копия документа, прилагаемая к заявлению.

Прилагаемый к заявлению документ, состоящий из двух и более листов, должен быть пронумерован и прошнурован. При приеме заявления специалист «администрации» осуществляет проверку приложенных к заявлению копий документов на их соответствие оригиналам и заверяет копии путем проставления штампа уполномоченного органа "копия верна" с указанием фамилии, инициалов и должности специалиста, даты.

Заявление о выдаче разрешения с прилагаемыми к нему документами подлежит регистрации и рассмотрению «администрацией» в срок, не превышающий семи рабочих дней со дня их поступления, а в случае необходимости проведения земляных работ, связанных с ликвидацией аварий на линейных объектах, - один рабочий день.

В течение трех дней со дня выдачи разрешения «администрация» направляет заверенную в установленном порядке копию разрешения в территориальный отдел Госадмтехнадзора Московской области.

3.2.3. Для выдачи аварийного ордера к заявлению прилагаются следующие документы:

- схема участка работ (копия проектной документации с графическим материалом);

- документ, подтверждающий аварийную ситуацию.

3.2.4. Для продления срока действия ордера к заявлению прилагаются следующие документы:

- оригинал разрешения;

- рабочий чертеж на проводимые работы с указанием выполненных и незавершенных объемов работ;

- мотивированное обоснование запрашиваемых новых сроков проведения работ;

- гарантийное письмо - обязательство по восстановлению нарушенного благоустройства (в случае нарушения благоустройства на территории проведения работ) (приложение № 3).

3.2.5. Для переоформления разрешения заявитель направляет в «администрацию» заявление о переоформлении разрешения.

К заявлению прилагаются следующие документы:

- документ, подтверждающий передачу функции заказчика на производство земляных работ другой организации;

- оригинал разрешения;

- рабочий чертеж на проводимые работы с указанием выполненных и незавершенных объемов работ;

- гарантийные обязательства организации (лица) на которое переоформляется ордер по восстановлению нарушенного благоустройства.

3.3. Оформление разрешения на право производства земляных работ.

3.3.1. Заявление подается в двух экземплярах, один из которых с отметкой о приеме возвращается заявителю.

Специалист «администрации» проверяет надлежащее оформление заявления и соответствие приложенных к нему документов, указанных в настоящем Положении.

В случае ненадлежащего оформления заявления (при отсутствии сведений о заказчике, подрядчике, подписи заявителя и т.п.), несоответствия приложенных к заявлению документов, указанных в заявлении, работник возвращает документы заявителю и разъясняет ему причины возврата.

В случае надлежащего оформления заявления, специалист «администрации» в установленном порядке регистрирует заявление, ставит отметку о принятии документов к рассмотрению на втором экземпляре заявителя.

3.3.2. Оформление бланка разрешения.

При наличии необходимых документов, в соответствии с настоящим Положением, заявление и приложенные к нему документы с резолюцией главы «администрации» передаются специалисту для оформления разрешения.

Выдача разрешения фиксируется в журнале регистрации разрешений на право производства земляных работ.

3.3.3. Причинами отказа в выдаче разрешения на право производства земляных работ являются:

- не предоставление необходимой документации;

- невозможность проведения земляных работ в случаях, установленных действующим законодательством.

3.4. Согласование разрешения (при выдаче разрешения, аварийного ордера (разрешения) ).

3.4.1. Согласование разрешения осуществляется заявителем.

При наличии всех необходимых согласований, разрешение подписывается главой сельского поселения Ашитковское и считается открытым.

Заявителю выдается заполненный бланк разрешения (1 экземпляр).

Экземпляр разрешения на право производства земляных работ и копии документов, приложенных к заявлению о выдаче разрешения, остаются в «администрации»

3.5. Продление разрешения на право производства земляных работ.

По заявлению производителя земляных работ «администрация» осуществляет продление разрешения на право производства земляных работ или дает мотивированное заключение об отказе в продлении разрешения.

Продление сроков проведения земляных, аварийно-восстановительных работ визируют в экземпляре разрешения, представленного лицом (организацией), осуществляющей проведение работ.

Продление срока действия разрешения удостоверяется подписью должностного лица «администрации» на оригинале разрешения и на втором экземпляре разрешения, который хранится в «администрации». Продление срока действия разрешения фиксируется в журнале регистрации разрешений на право производства земляных работ.

3.6. Запрещается производство земляных работ без разрешения или по разрешения, срок действия которого истек, а также производство плановых работ под видом аварийных.

4. Условия проведения земляных работ, аварийно-восстановительных работ

4.1. Проведение земляных или аварийно-восстановительных работ должно осуществляться в соответствии с действующим законодательством с соблюдением действующих строительных норм и правил (СНиПов), государственных стандартов (ГОСТов), правил технической эксплуатации, охраны труда, безопасности и других нормативных документов.

4.2. До начала производства работ лица или (организация), осуществляющие выполнение работ, обязаны:

4.2.1. Установить дорожные знаки в соответствии с согласованной схемой;

4.2.2. Оградить место производства работ, на ограждениях вывесить табличку с наименованием организации, производящей работы, фамилией ответственного за производство работ лица, номером телефона организации, при производстве работ вблизи проезжей части необходимо обеспечить видимость для водителей и пешеходов, в темное время суток – обозначить красными сигнальными фонарями;

4.2.3. На участке, где разрешено перекрытие движения транспорта, выставить указатели с направлением объезда, поместить соответствующие объявления в печати с указанием сроков работ.

4.3. Содержание ограждений, дорожных знаков, указателей, освещения обеспечивает лицо, осуществляющее выполнение работ на полный период производства работ.

4.4. Ограждение места производства работ на дорогах и тротуарах может быть снято только после полного восстановления дорожного покрытия.

4.5. При нарушении порядка проведения земляных и аварийно-восстановительных работ, установленного настоящим Положением, «администрация» имеет право приостановить действие разрешения на право производства земляных работ до устранения обстоятельств, послуживших основанием для приостановки действия разрешения.

4.6. При производстве земляных работ, в том числе аварийных, заявителю (заказчику) запрещается:

- загрязнять прилегающие участки улиц, засорять ливневую канализацию, засыпать водопропускные трубы, кюветы, газоны;

- производить откачку воды из траншей, котлованов, колодцев и т.д. на дороги, тротуары и прилегающую территорию;

- перемещать существующие инженерные подземные коммуникации, сооружения, а также строения или сооружения, уничтожать зеленые насаждения и обнажать их корни, расположенные на трассах существующих инженерных подземных коммуникаций и сооружений, без согласования с соответствующими службами;

- складировать грунт на месте производства работ и прилегающей территории, а также в не оборудованных для этих целей местах.

5. Закрытие разрешения на право производства земляных работ

5.1. Разрешение закрывается по окончании земляных работ и работ по восстановлению дорожных покрытий, элементов благоустройства, зеленых насаждений и т.д. Лица, проводящие земляные работы, аварийно-восстановительные работы, обязаны за свой счет приводить земельные участки в исходное состояние, пригодное для их использования по целевому назначению. При этом восстановление нарушенного благоустройства после производства работ проводится в полном объеме в срок, на который выдано разрешение на проведение соответствующих работ.

5.2. Разрешение закрывается главой сельского поселения Ашитковское при условии предоставления следующих документов:

- оригинал разрешения на право производства земляных работ;

- акта приемки восстановленного благоустройства после производства земляных работ, который подписан представителем администрации сельского поселения Ашитковское (приложение № 4);

- исполнительной съемки смонтированных инженерных коммуникаций, которая выполнена и оформлена в соответствии с ГОСТ Р 51872-2002 «Документация исполнительная геодезическая. Правила выполнения».

5.3. Лица, проводящие земляные или аварийно-восстановительные работы, производившие работы, за счет собственных средств обеспечивают комплексное восстановление нарушенного благоустройства (проезжая часть улиц, тротуары, озеленение и т.д.). В случае нарушения асфальтобетонных покрытий проезжих частей улиц, тротуаров, пешеходных дорожек, проездов, иных территорий покрытия восстанавливаются на всю ширину проезжих частей улиц, тротуаров, пешеходных дорожек, проездов, иных территорий в комплексе с иными работами по восстановлению нарушенного благоустройства.

5.4. Производитель работ обязан в течение одного года за свой счет устранять просадки грунта, асфальтового покрытия и связанные с ними нарушения благоустройства территории в месте проведения работ, указанном в ордере.

6. Дополнительные положения

6.1. Проведение земляных или аварийно - восстановительных работ по истечении срока, установленного в разрешении, является самовольным. Срок проведения работ не позднее, чем за три рабочих дня до его окончания может быть продлен путем внесения в предъявленное разрешение записи о продлении срока без повторных согласований с заинтересованными лицами, за исключением случаев внесения изменений в схему проведения земляных работ.

6.2. Рабочая документация, разрешение на право производства земляных работ, схема проведения работ должны находиться на месте производства работ у лица, ответственного за их проведение.

6.3. При обнаружении в ходе выполнения земляных работ подземных инженерных сетей и коммуникаций, не указанных в рабочих чертежах, работы должны быть немедленно прекращены до выяснения их назначения и согласования дальнейшего производства работ с эксплуатирующими организациями.

6.4. В случае выявления замечаний по восстановлению разрушений, производитель работ обязан устранить их в пятидневный срок.

7. Ответственность за нарушение настоящего Положения

7.1. Юридические лица, граждане и должностные лица, нарушившие требования настоящего Положения, независимо от подчиненности и форм собственности, несут ответственность в соответствии с Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях и другими законодательными актами Российской Федерации и муниципального образования сельское поселение Ашитковское.

7.2. Производство земляных работ без разрешения или с нарушением установленных сроков производства работ является самовольным и влечет административную ответственность.

7.3. Должностные лица и граждане, допустившие нарушения в части восстановления нарушенного дорожного покрытия, благоустройства территории и несоблюдения сроков производства земляных работ несут ответственность в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

7.4. В случае выявления факта грубого нарушения настоящего Положения, нанесшего значительный материальный ущерб хозяйству сельского поселения Ашитковское, материалы на физических лиц, должностных лиц предприятий или организаций, независимо от форм собственности, могут быть переданы в органы прокуратуры в установленном законодательством порядке.